

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ ЗА 2012 ГОД
ЖНК «ЖИЛИЩНАЯ ИНИЦИАТИВА»**

1. Юридическое лицо	
1.1.	Полное наименование: Жилищный накопительный кооператив «Жилищная инициатива»
1.2.	Сокращенное наименование: ЖНК «Жилищная инициатива»
1.3.	Место нахождения: 424006, Республика Марий Эл, Панфилов, д. 41
1.4.	Почтовый адрес: 424006, Республика Марий Эл, Панфилова, д.41
1.5.	Наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Йошкар-Оле
1.6.	Дата регистрации: 31 марта 2006 года
1.7.	Телефоны: (8362) 63 00 69
1.8.	Факсы: (8362) 63 00 69
1.9.	Адрес страницы в сети Интернет: www.jnk-iniciativa.ru
1.10.	Адрес электронной почты: Jilinic@mail.ru
1.11.	ИНН: 1215077171
1.12.	ОГРН: 1021200781580
1.13.	КПП: 121501001
1.14.	Число филиалов и представительств жилищного накопительного кооператива: нет
1.14.1.	Полное наименование: нет
1.14.2.	Сокращенное наименование: нет
1.14.3.	Место нахождения: нет
1.14.4.	Почтовый адрес: нет
1.14.5.	Телефоны: нет
1.14.6.	Факсы: нет
1.14.7.	ИНН: нет
1.14.8.	ОГРН: нет
1.14.9.	КПП: нет
2. Сведения о лицах, входящих в состав органов кооператива	
Исполнительный орган кооператива	
Директор кооператива	
2.1.	Фамилия: Хисматуллина
2.2.	Имя: Фарида
2.3.	Отчество: Халиловна
2.4.	Паспортные данные: Паспорт гражданина РФ
2.4.1.	Серия: 88 03
2.4.2.	Номер: 475577
2.4.3.	Кем выдан: Заречным ОМ УВД г. Йошкар-Олы
2.4.4.	Дата выдачи: 04.03.2003 года
2.5.	ИНН (при наличии): 121501533021
Ревизионная комиссия кооператива	
Ревизор	
2.1.	Фамилия: Терентьева
2.2.1.	Имя: Валентина
2.3.1.	Отчество: Васильевна
2.4.	Паспортные данные: Паспорт гражданина РФ
2.4.1.	Серия: 88 10
2.4.2.	Номер: 032363
2.4.3.	Кем выдан: УФМС России по республике Марий Эл
2.4.4.	Дата выдачи: 21.10.2010г.
2.5.4.	ИНН (при наличии): 121508154047

3. Члены правления кооператива	
Председатель правления кооператива	
3.1.1.	Фамилия: Ванина
3.2.1.	Имя: Нина
3.3.1.	Отчество: Ивановна
3.4.1.	Паспортные данные: Паспорт гражданина РФ
3.4.1.1.	Серия: 88 02
3.4.2.1.	Номер: 385561
3.4.3.1.	Кем выдан: Заречным ОМ УВД г. Йошкар-Олы
3.4.4.1.	Дата выдачи: 08.10.2002 года
3.5.1.	ИНН (при наличии): 121502012286
Член правления кооператива	
3.1.2.	Фамилия: Михеев
3.2.2.	Имя: Андрей
3.3.2.	Отчество: Васильевич
3.4.2.	Паспортные данные: Паспорт гражданина РФ
3.4.1.2.	Серия: 88 02
3.4.2.2.	Номер: 309856
3.4.3.2.	Кем выдан: Центральным отделом милиции УВД г. Йошкар-Олы РМЭ
3.4.4.2.	Дата выдачи: 20.05.2002 года
3.5.2.	ИНН (при наличии): 121507206574
Член правления кооператива	
3.1.3.	Фамилия: Перерезова
3.2.3.	Имя: Ольга
3.3.3.	Отчество: Ивановна
3.4.3.	Паспортные данные: Паспорт гражданина РФ
3.4.1.3.	Серия: 88 04
3.4.2.3.	Номер: 755568
3.4.3.3.	Кем выдан: Центральным отделом милиции УВД г. Йошкар-Олы РМЭ
3.4.4.3.	Дата выдачи: 06.05.2005 года
3.5.3.	ИНН (при наличии): 121510163169
4. Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени кооператива	
Директор кооператива	
4.1.	Фамилия: Хисматуллина
4.2.	Имя: Фарида
4.3.	Отчество: Халиловна
4.4.	Паспортные данные: Паспорт гражданина РФ
4.4.1.	Серия: 88 03
4.4.2.	Номер: 475577
4.4.3.	Кем выдан: Заречным ОМ УВД г. Йошкар-Олы
4.4.4.	Дата выдачи: 04.03.2003 года
4.5.1.	ИНН (при наличии): 121501533021
5. Сведения о банке (банках), в котором(ых) у жилищного накопительного кооператива открыт счет (счета)	
5.1.3	Полное наименование: Филиал «Саратовский» ОАО Банк «ОТКРЫТИЕ»
5.2.3	Место нахождения: 424000, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Пролетарская, д.14
5.3.3	Банковский идентификационный код: 046311854
5.4.3	Счета: 2 расчетных счета
5.5.3	Тип счета: расчетный
5.6.3	Номер счета: 40703810420030000010
5.7.3	Назначение счета: поступления, выдача паевых взносов членов кооператива, расчеты за приобретенное жилье

5.8.3	Тип счета: расчетный
5.9.3	Номер счета: 40703810720030000011
5.10.3	Назначение счета: поступления вступительных и членских взносов, расходы на содержание кооператива
6. Сведения об аудиторской организации (аудиторе) кооператива	
6.1.	Тип аудитора: юридическое лицо
6.2.	Сведения об аудиторе – физическом лице: нет
6.3.	Сведения об аудиторе – юридическом лице
6.3.1.	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-центр»
6.3.2.	Сокращенное наименование: ООО «Аудит-центр»
6.3.3.	Место нахождения: 424000, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул.Советская, д. 138.
6.3.4.	Почтовый адрес: 424000, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Советская, д. 138.
6.3.5.	Телефоны: (8362) 457446
6.3.6.	Факсы: (8362) 458966
6.3.7.	ИНН: 1215062094
6.3.8.	ОГРН: 1021200761009
6.3.9.	КПП: 121501001
7. Сведения о саморегулируемой организации жилищных накопительных кооперативов	
7.1.	Полное наименование: нет
7.2.	Сокращенное наименование: нет
7.3.	Место нахождения: нет
7.4.	Почтовый адрес: нет
7.5.	Телефоны: нет
7.6.	Факсы: нет
7.7.	ИНН: нет
7.8.	ОГРН: нет
7.9.	КПП: нет
7.10.	Дата вступления: нет
8. Сведения о деятельности по привлечению и использованию денежных средств граждан	
8.1.	привлеченных денежных средств 29945,0 тыс. руб.
8.2.	Сроки привлечения Объем денежных средств: 12 месяцев
8.3.	Минимальный период накопления (месяц): 24 месяца
8.4.	Максимальный период накопления (месяц): 36 месяцев
8.5.	Минимальный размер части паевого взноса для завершения периода накопления (% паевого взноса): 40 %.
8.6.	Максимальный период внесения оставшейся части паевого взноса (месяц): 66 месяцев
8.7.	Периодичность платежей в счет паевого взноса (месяц): ежемесячно
8.8.	Порядок привлечения денежных средств: через кассу или на банковский счет
8.9.	Условия привлечения денежных средств: накопление денежных средств без индексации паевых взносов, вступительные и членские взносы при расторжении договоров не возвращаются .
8.10.	Индивидуальная форма участия члена кооператива в деятельности кооператива по привлечению и использованию денежных средств: 2 формы участия, а также при внесении членом кооператива 70% от стоимости жилья, по решению правления кооператива и при условии согласования с впереди стоящими членами, квартира приобретается вне очереди.
8.11.	Условия договора по привлечению денежных средств члена кооператива: накопительная схема, очередность.
9. Сведения о финансовом экономическом состоянии и финансовой устойчивости	
9.1.	Финансово-экономическое состояние:
9.2.	Размер паевого фонда жилищного накопительного кооператива: 29945,0 тыс. руб.
9.3.	Убытки жилищного накопительного кооператива: нет

9.4.	Общая величина заемных средств: 7449,0 тыс. руб.
9.5.	Общая стоимость имущества жилищного накопительного кооператива: 31535,0 тыс. руб.
9.6.	Сумма активов баланса: 51830,0тыс. руб.
9.7.	Общая стоимость приобретенных жилищных накопительным кооперативом прав на строящееся в порядке долевого участия жилые помещения: нет
9.8.	Общая стоимость строящихся жилищным накопительным кооперативом жилых помещений: Нет
9.9.	Размер резервного фонда: 436,0 т. руб.
9.10.	Сведения о финансовой устойчивости
9.11.	Н1 Норматив текущей обеспеченности обязательств жилищного накопительного кооператива: 0,022
9.12.	Н2 Норматив общей обеспеченности обязательств жилищного накопительного кооператива: 0,971
9.13.	Н3 Норматив текущей сбалансированности деятельности жилищного накопительного кооператива: 0,014
9.14.	Н4 Норматив среднесрочной сбалансированности деятельности жилищного накопительного кооператива: 0,055
9.15.	Н5 Норматив максимальной задолженности членов жилищного накопительного кооператива: 0,085
9.16.	Н6 Норматив долговой нагрузки жилищного накопительного кооператива: 0,144
9.17.	Н7 Норматив задолженности членов жилищного накопительного кооператива: 0,467
10. Данные бухгалтерской отчетности	
10.1.	Год: 2012 год. Бухгалтерская (финансовая) отчетность: прилагается В соответствии с утвержденной приказом МФ РФ от 02.07.2010г. № 66н (в ред. Приказов Минфина России от 05.10.2011 № 124н, от 17.08.2012 № 113н, от 04.12.2012 № 154н)
10.2.	Бухгалтерский баланс: прилагается
10.3.	Отчет о финансовых результатах: прилагается
10.4.	Отчет об изменении капитала: прилагается
10.5.	Отчет о движении денежных средств: прилагается
10.6.	Отчет о целевом использовании средств: прилагается
11. Реквизиты собрания и подписи	
11.1.	Дата утверждения годового отчета общим собранием членов кооператива: 30.05.13г.
11.2.	Номер протокола: №1
11.3.	Руководитель: _____ Хисматуллина Ф.Х.
11.4.	Главный бухгалтер: _____ Ломоносов А.И.
11.5.	Член ревизионной комиссии (ревизор) кооператива _____ Терентьева В.В.