

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЖИЛИЩНОГО НАКОПИТЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВА

Раздел I. Общие сведения о жилищном накопительном кооперативе

Подраздел 1. Реквизиты жилищного накопительного кооператива

1. Полное наименование: Жилищный накопительный кооператив «Жилищная инициатива»
2. Сокращенное наименование: ЖНК «Жилищная инициатива»
3. Адрес (место нахождения)

Субъект Федерации	Индекс	Район	Город	Улица	Дом	Корпус
Республика Марий Эл	424006		Йошкар-Ола	Панфилова	41	

4. Адрес фактического места нахождения

Субъект Федерации	Индекс	Район	Город	Улица	Дом	Корпус
Республика Марий Эл	424006		Йошкар-Ола	Панфилова	41	

5. Адрес для почтовой корреспонденции

Субъект Федерации	Индекс	Район	Город	Улица	Дом	Корпус
Республика Марий Эл	424006		Йошкар-Ола	Панфилова	41	

6. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 1215077171
7. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1021200781580
8. Дата учреждения жилищного накопительного кооператива (дата государственной регистрации жилищного накопительного кооператива при его создании): 31.03.2006
9. Номер телефона

Код города	Номер телефона	Добавочный номер
8362	63-00-69	

10. Номер факса

Код города	Номер факса	Добавочный номер
8362	63-00-69	

11. Адрес электронной почты: jilinic@mail.ru
12. Адрес сайта в информационно - телекоммуникационной сети "Интернет": www.jnk-iniciativa.ru

13. Полное наименование саморегулируемой организации: -
14. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) саморегулируемой организации: -
15. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) саморегулируемой организации: -
16. Дата вступления в саморегулируемую организацию: -

Подраздел 3. Сведения о лицах, входящих в состав жилищного накопительного кооператива

Сведения о лице, являющемся единоличным исполнительным органом жилищного накопительного кооператива

Таблица: Сведения о лице, являющемся единоличным исполнительным органом жилищного накопительного кооператива

Фамилия	Имя	Отчество	Должность
---------	-----	----------	-----------

Хисматуллина	Фарида	Халиловна	Директор
--------------	--------	-----------	----------

Единоличный исполнительный орган жилищного накопительного кооператива

21. Фамилия: Хисматуллина

21. Имя: Фарида

21. Отчество (при наличии): Халиловна

22. Дата рождения: 25.03.1955

23. Гражданство

Страна

Россия

24. Вид документа удостоверяющего личность: Паспорт гражданина РФ, действующий на территории РФ с 1 октября 1997 года

24. Серия документа удостоверяющего личность: 88 03

24. Номер документа удостоверяющего личность: 475577

24. Кем выдан документ удостоверяющий личность: Заречным ОМ УВД г.Йошкар-Олы

24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность: 04.03.2003

24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:

25. Адрес места регистрации: 424000, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Звездная ул, д. 15

26. Адрес места жительства: 424000, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Звездная ул, д. 15

27. ИНН: 121501533021

28. Наименование должности: Директор

29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия: 1

29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия: 13.04.2015

30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени жилищного накопительного кооператива

Таблица: Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени жилищного накопительного кооператива

Фамилия	Имя	Отчество	Должность
Хисматуллина	Фарида	Халиловна	Директор

Лицо, имеющее право без доверенности действовать от имени жилищного накопительного кооператива

21. Фамилия: Хисматуллина

21. Имя: Фарида

21. Отчество (при наличии): Халиловна

22. Дата рождения: 25.03.1955

23. Гражданство

Страна

Россия

24. Вид документа удостоверяющего личность: Паспорт гражданина РФ, действующий на территории РФ с 1 октября 1997 года

24. Серия документа удостоверяющего личность: 88 03

24. Номер документа удостоверяющего личность: 475577

24. Кем выдан документ удостоверяющий личность: Заречным ОМ УВД г. Йошкар-Олы

24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность: 04.03.2003

24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:

25. Адрес места регистрации: 424000, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Звездная ул, д. 15

26. Адрес места жительства: 424000, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Звездная ул, д. 15

27.ИНН: 121501533021

28. Наименование должности: Директор

29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия: 1

29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия: 13.04.2015

30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Сведения о главном бухгалтере

21. Фамилия: Ломоносов

21. Имя: Андрей

21. Отчество (при наличии): Ионович

22. Дата рождения: 07.10.1976

23. Гражданство

Страна

Россия

24. Вид документа удостоверяющего личность: Паспорт гражданина РФ, действующий на территории РФ с 1 октября 1997 года

24. Серия документа удостоверяющего личность: 88 02

24. Номер документа удостоверяющего личность: 421565

24. Кем выдан документ удостоверяющий личность: Центральным ОМ УВД г.Йошкар-Олы

24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность: 11.12.2002

24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:

25. Адрес места регистрации: 424000, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Чехова ул, д. 17, кв. 3

26. Адрес места жительства: 424000, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Чехова ул, д. 17, кв. 3

27. ИНН: 121514804543

28. Наименование должности: Иное

Иная должность: Главный бухгалтер

29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия: 1

29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия: 01.04.2007

Сведения о членах правления жилищного накопительного кооператива

Таблица: Сведения о членах правления жилищного накопительного кооператива

Фамилия	Имя	Отчество	Должность
Ванина	Нина	Ивановна	Председатель
Михеев	Андрей	Васильевич	Иное
Перерезова	Ольга	Ивановна	Иное

Член правления жилищного накопительного кооператива

21. Фамилия: Ванина

21. Имя: Нина

21. Отчество (при наличии): Ивановна

22. Дата рождения: 15.01.1949

23. Гражданство

Страна

Россия

24. Вид документа удостоверяющего личность: Паспорт гражданина РФ, действующий на территории РФ с 1 октября 1997 года

24. Серия документа удостоверяющего личность: 88 02

24. Номер документа удостоверяющего личность: 385561

24. Кем выдан документ удостоверяющий личность: Заречным ОМ УВД г. Йошкар-Олы

24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность: 08.10.2002

24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:

25. Адрес места регистрации: Йошкар-Ола, Ленинский пр-кт, д.53а, кв.11

26. Адрес места жительства: Йошкар-Ола, Ленинский пр-кт, д.53а, кв.11
27. ИНН: 121502012286
28. Наименование должности: Председатель
29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия: 01
29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия: 13.04.2015
30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Название должности	Наименование организации
Исполнительный директор	Республиканский фонд жилья и ипотеки Республики Марий Эл

Член правления жилищного накопительного кооператива

21. Фамилия: Михеев
21. Имя: Андрей
21. Отчество (при наличии): Васильевич
22. Дата рождения: 15.07.1976
23. Гражданство

Страна
Россия

24. Вид документа удостоверяющего личность: Паспорт гражданина РФ, действующий на территории РФ с 1 октября 1997 года
24. Серия документа удостоверяющего личность: 88 02
24. Номер документа удостоверяющего личность: 309856
24. Кем выдан документ удостоверяющий личность: Центральным ОМ УВД г. Йошкар-Олы

24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность: 20.05.2002
24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:
25. Адрес места регистрации: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул. Ураева, д.10, кв.19
26. Адрес места жительства: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул. Ураева, д.10, кв.19
27. ИНН: 121507206574
28. Наименование должности: Иное
Иная должность: член Правления
29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия: 1
29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия: 13.04.2015
30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Название должности	Наименование организации
энергетик	ПАО "ММЗ"

Член правления жилищного накопительного кооператива

21. Фамилия: Перерезова
21. Имя: Ольга
21. Отчество (при наличии): Ивановна
22. Дата рождения: 02.04.1960
23. Гражданство

Страна
Россия

24. Вид документа удостоверяющего личность: Паспорт гражданина РФ, действующий на территории РФ с 1 октября 1997 года
24. Серия документа удостоверяющего личность: 88 04
24. Номер документа удостоверяющего личность: 755568
24. Кем выдан документ удостоверяющий личность: Центральным ОМ УВД г.Йошкар-Олы

24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность: 06.05.2005
 24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:
 25. Адрес места регистрации: 424004, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Волкова ул, д. 164, кв. 69
 26. Адрес места жительства: 424004, Марий Эл Респ, Йошкар-Ола г, Волкова ул, д. 164, кв. 69
 27. ИНН: 121510163169
 28. Наименование должности: Иное
 Иная должность: член Правления
 29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия: 1
 29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия: 13.04.2015
 30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Название должности	Наименование организации
--------------------	--------------------------

Сведения о членах коллегиального исполнительного органа жилищного накопительного кооператива

Таблица: Сведения о членах коллегиального исполнительного органа жилищного накопительного кооператива

Фамилия	Имя	Отчество	Должность
---------	-----	----------	-----------

Сведения о лицах, входящих в состав ревизионной комиссии (лице, осуществляющем функции ревизора)

Таблица: Сведения о лицах, входящих в состав ревизионной комиссии (лице, осуществляющем функции ревизора)

Фамилия	Имя	Отчество	Должность
Лаптева	Наталья	Аркадьевна	Иное

Лицо, входящее в состав ревизионной комиссии (лице, осуществляющем функции ревизора)

21. Фамилия: Лаптева
 21. Имя: Наталья
 21. Отчество (при наличии): Аркадьевна
 22. Дата рождения: 08.02.1960
 23. Гражданство

Страна
Россия

24. Вид документа удостоверяющего личность: Паспорт гражданина РФ, действующий на территории РФ с 1 октября 1997 года
 24. Серия документа удостоверяющего личность: 88 04
 24. Номер документа удостоверяющего личность: 741445
 24. Кем выдан документ удостоверяющий личность: Центральным ОМ УВД г.Йошкар-Олы

24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность: 09.03.2005
 24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:

25. Адрес места регистрации: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Пролетарская ,д.17 кв.59

26. Адрес места жительства: Республика Марий Эл, г.Йошкар-Ола, ул.Пролетарская ,д.17 кв.59

27. ИНН: 121507756955

28. Наименование должности: Иное

Иная должность: Ревизор

29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия: 01

29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия: 13.04.2015

30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Название должности	Наименование организации
экономист	ООО "Эльбрус"

Подраздел 4. Сведения о филиалах и представительствах жилищного накопительного кооператива

Сведения о филиалах и представительствах жилищного накопительного кооператива

Наименование подразделения	Вид подразделения	Фамилия руководителя филиала
----------------------------	-------------------	------------------------------

Подраздел 5. Сведения о счетах жилищного накопительного кооператива, открытых в кредитных организациях

Таблица: Сведения о банковских счетах

Номер строки	Сокращенное фирменное наименование кредитной организации	Банковский идентификационный код (БИК)	Вид счета	Номер счета	Валюта счета	Дата открытия счета	Сумма остатка денежных средств на счете на начало отчетного периода, тыс. руб.	Обороты за отчетный период по счету. По дебету, тыс. руб.	Обороты за отчетный период по счету. По кредиту, тыс. руб.	Сумма остатка денежных средств на счете на конец отчетного периода, тыс. руб.
40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	Ф-Л Саратовский ПАО Банка" ФК Открыт	046311913	Расчетный	40703810420030000010	Российский рубль (RUB)	24.02.2010	1014,358	707,035	621,27	100,123

2	Ф-Л Саратовский ПАО Банка" ФК Открыт	0463119 13	Расчетный	4070381 0720030 000011	Российский рубль (RUB)	24.02.20 10	113,772	495,039	590,224	18,587
---	---	---------------	-----------	------------------------------	------------------------------	----------------	---------	---------	---------	--------

Подраздел 6. Сведения об аудиторской организации (аудиторе) жилищного накопительного кооператива

51. Полное наименование на русском языке/ ФИО: Общество с ограниченной ответственностью «Аудит-центр»
52. ИНН: 1215062094
53. Адрес (место нахождения)

Субъект Федерации	Индекс	Район	Город, поселок	Улица	Дом	Корпус
Республика Марий Эл	424000		Йошкар-Ола	Советская	138	

54. Номер лицензии: ОРНЗ 11606064276
55. Дата выдачи лицензии: 01.01.2001
56. Срок действия лицензии: без срока
57. Номер решения правления жилищного накопительного кооператива о выборе аудиторской организации (аудитора): 4
57. Дата решения правления жилищного накопительного кооператива о выборе аудиторской организации (аудитора): 11.03.2012
58. Дата последней аудиторской проверки: 16.05.2017

Раздел II. Сведения о членах жилищного накопительного кооператива

59. Общее число членов жилищного накопительного кооператива, человек: 10
60. Число членов жилищного накопительного кооператива, которые внесли часть паевого взноса, дающего право на приобретение или строительство жилищным накопительным кооперативом жилого помещения для члена жилищного накопительного кооператива, человек: 5
61. Число членов жилищного накопительного кооператива, которым жилищный накопительный кооператив приобрел или построил (строит) жилое помещение, человек: 5
62. Число выбывших членов жилищного кооператива или других имеющих право на пай лиц, которым должна быть выплачена действительная стоимость пая, человек: 0

Раздел III. Сведения о финансовой устойчивости деятельности жилищного накопительного кооператива

Таблица: Сведения о финансовой устойчивости деятельности жилищного накопительного кооператива

Номер строки	Сведения о финансовой устойчивости деятельности жилищного накопительного кооператива	Значение, тыс.руб.
63	Размер паевого фонда жилищного накопительного кооператива	12 001
64	Величина денежных средств жилищного накопительного кооператива	1 197
65	Стоимость основных средств жилищного накопительного кооператива	10 428

66	Стоимость объектов незавершенного строительства жилищного накопительного кооператива	643
	Стоимость долгосрочных обязательств жилищного накопительного кооператива	
67	Всего, в том числе:	0
68	- Займы	0
69	- Кредиты	0
70	- Векселя	0
71	- Облигации	0
72	- Кредиторская задолженность	0
	Стоимость краткосрочных обязательств жилищного накопительного кооператива	
73	Всего, в том числе:	1
74	- Займы	0
75	- Кредиты	0
76	- Векселя	0
77	- Облигации	0
78	- Кредиторская задолженность	1
79	Максимальная поквартальная разница между расходами и поступлениями (без учета займов и кредитов), планируемыми в приходно-расходной смете, утвержденной жилищным накопительным кооперативом на год, следующим за отчетным	36
80	Разница между расходами и поступлениями (без учета займов и кредитов), планируемыми в приходно-расходной смете, утвержденной жилищным накопительным кооперативом на год, следующий за отчетным	145
81	Максимальный размер оставшейся невыплаченной части взноса одного участника жилищного накопительного кооператива, которому жилищный накопительный кооператив предоставил жилое помещение	598
82	Общий размер оставшейся невыплаченной части взносов участников жилищного накопительного кооператива, которым жилищный накопительный кооператив предоставил жилые помещения	1 811
83	Убытки жилищного накопительного кооператива	0
84	Общая стоимость имущества жилищного накопительного кооператива	14 083
85	Общая стоимость приобретенных жилищным накопительным кооперативом прав на строящиеся в порядке долевого участия жилые помещения	0
86	Общая стоимость приобретенных жилищным накопительным кооперативом прав на строящиеся в порядке долевого участия жилые помещения	0
87	Общая стоимость жилых помещений, приобретаемых или строящихся жилищным накопительным кооперативом, переданных в залог (ипотеку)	0
88	Общая стоимость субсидий и субвенций органов государственного управления	0
89	Размер резервного фонда жилищного кооператива	185
90	Иные целевые фонды жилищного накопительного кооператива	0

Раздел IV. Сведения о просроченной выплате действительной стоимости пая выбывшим членам жилищного накопительного кооператива или другим лицам, имеющим право на пай

Таблица: Сведения о просроченной выплате действительной стоимости пая выбывшим членам жилищного накопительного кооператива или другим лицам, имеющим право на пай

Просрочка менее 6 месяцев		Просрочка от 6 месяцев до 2 лет		Просрочка более 2 лет		Всего	
число членов/лиц	сумма, тыс. руб.	число членов/лиц	сумма, тыс. руб.	число членов/лиц	сумма, тыс. руб.	число членов/лиц	сумма, тыс. руб.
91	92	93	94	95	96	97	98
0	0	0	0	0	0	0	0

Раздел V. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности жилищного накопительного кооператива

Таблица: Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности жилищного накопительного кооператива

Норматив текущей обеспеченности обязательств (Н1)	Норматив общей обеспеченности обязательств (Н2)	Норматив текущей сбалансированности деятельности (Н3)	Норматив среднесрочной сбалансированности деятельности (Н4)	Норматив максимальной задолженности членов жилищного накопительного кооператива	Норматив долговой нагрузки (Н6)	Норматив задолженности членов жилищного накопительного кооператива (Н7)
99	100	101	102	103	104	105
0,1	1,022	0,003	0,012	0,05	0	0,151

Сопроводительное письмо

Полное наименование организации на русском языке: Жилищный накопительный кооператив «Жилищная инициатива»

Сокращенное наименование организации на русском языке: ЖНК «Жилищная инициатива»

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) жилищного накопительного кооператива: 1215077171

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) жилищного накопительного кооператива: 1021200781580

Отчетная дата: 27.12.2016

Фамилия руководителя организации: Хисматуллина

Имя руководителя организации: Фарида

Отчество руководителя организации: Халиловна

Основание направления: Первичное направление отчетности

Исходящий номер: 9

Дата исходящего документа: 21.06.2017

Примечания:

Дата

М.П.